

Wir bieten Geborgenheit!



Exposé

3-Raum Wohnung in Ilmenau

Objektnummer	0005.0119.0002.0006
Adresse	Bergstraße Nord 8b 98694 Ilmenau
Etage	1. Obergeschoss
Personenaufzug	Nein
Heizung	Gaszentralheizung
Anzahl Zimmer	3
Wohnfläche	59,00 m ²
Baujahr	2026
Energiewert	114,00 kWh/(m ² a)
Frei ab	28.03.2025
Pflichtanteile	10
Geschäftsguthaben	1550 €

Ihr Ansprechpartner

Servicegruppe „City und Umland“
Frau Victoria Krell

Tel. 03677 2052-40

E-Mail city+umland@wbg-ilmenau.de

Kosten

Kaltmiete	383,50 €
Nebenkosten	110,00 €
Heizkosten	150,00 €
Warmiete	643,50 €

Weitere Informationen

Gehren

Gehren ist eine Kleinstadt ca. 15 Autominuten von Ilmenau entfernt. Schön gelegen zwischen Tzhüringer Wald und Schiefergebirge. Hier findet man eine kleinstadtypische Atmosphäre mit guten Versorgungsmöglichkeiten und direkter Verkehrsanbindung an die Autobahn 71.